

Ondergetekende, eigenaar / verhuurder

Naam instelling: Contrast, Consultancy & Training
Contactpersoon: H.M. Lörx
Straat: Stevinstraat 320
Postcode: 2587 EZ
Woonplaats: 's-Gravenhage
Telefoonnr.: 070-3063264 / 06-27002722
Emailadres: hlorx@contrast-training.nl / info@contrast-training.nl

Verklaart dat, gebruiker,

Ondergetekende, uitlener / verhuurder

Naam instelling:
Contactpersoon:
Straat:
Postcode:
Woonplaats:
Telefoonnr.:
Emailadres:

Het volgende, t.w.: **Oefenpop met toebehoren (volgens bijlage I) en gebruiksinstructie (conform bijlage II), beperkingen/verboden (conform bijlage III) en huurvoorwaarden (conform bijlage IV)**, huurt tegen een vergoeding van €..... (excl. btw) per maand [zonder 'delivery & pickupkosten' i.v.m. meermaandelijke verhuur].

De waarborgsom bedraagt €.....

Huurperiode: **20.. tot en met 20..**
Levering: [wordt door Contrast gebracht]
Retournering: [wordt door Contrast opgehaald]

Voor deze verhuur gelden de in de bijlagen I tot en met IV gestelde voorwaarden / aanwijzingen.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te 's-Gravenhage, d.d.

Namens de eigenaar/ verhuurder

Namens de gebruiker/ huurder

(handtekening)

(handtekening)

Bijlage I Accessoires / kenmerken van oefenpop

Omschrijving accessoires behorende bij de uitleen overeenkomst van d.d. :

Naam: CLA Verpleegkundige oefenpop, standaard NL versie, wit

De volgende verpleegtechnische handelingen kunnen worden geoefend: sonderen, zuurstof toedienen, tracheostoma, PEG-, suprapubisch en colonstoma verzorging, wondverzorging, injecteren, catheteriseren en blaasspoelen, klysmas toedienen.

Afbeelding oefenpop:



(vervolg Bijlage I)

B de toebehoren / accessoires:

- verwijderbaar bovengebitt voor uitvoeren mondhygiëne
- verwijderbaar ondergebitt voor uitvoeren mondhygiëne
- uitwisselbaar mannelijk geslachtsorgaan
- uitwisselbaar vrouwelijk geslachtsorgaan
- uitneembaar 360° intramusculair injectiegedeelte in de linkerbovenarm
- uitneembaar 360° intramusculair injectiegedeelte in de rechterbovenarm
- uitneembaar intramusculair injectiegedeelte in billen ; ventrogluteaal
- uitneembaar intramusculair/subcutaan injectiegedeelte in beide bovenbenen
- uitneembaar subcutaan injectiegedeelte buik
- bezit openingen: PEG/ SP/ stoma
- bezit wonden op bepaalde drukplaatsen

Voor akkoord

Dagtekening:

Namens de eigenaar/verhuurder:

Namens de gebruiker/huurder:

(handtekening)

(handtekening)

Bijlage II Gebruiksaanwijzing gebruik oefenpop

Vóór gebruik:

1. op traceerbare wijze administreren van de gebruikers (zie Bijlage IV, Verhuurvoorwaarden, art. 6) [: natuurlijke persoon, dag, datum, tijd, e.d.; wordt door Contrast aangeleverd: zie Bijlage VII (voorbeeld)]
2. controleren of alle toebehoren / accessoires compleet aanwezig zijn [zo niet: noteren en per omgaande schriftelijk doorgeven aan verhuurder; zie bijlage IV, Verhuurvoorwaarden, art. 10];
3. controleren of de oefenpop hygiënisch is gereinigd [indien dit niet het geval is: hygiënisch reinigen, zie: Bijlage IV, Verhuurvoorwaarden, art. 6
4. controleren of de oefenpop mechanische gebreken vertoont [: indien dit het geval is: noteren en per omgaande schriftelijk doorgeven aan verhuurder; zie: Verhuurvoorwaarden, art. 10]
5. controleren op aanwezigheid op de oefenpop van plakmiddelen [zoals pleister en/of tape] (indien dit het geval is: alléén handmatig verwijderen van de plakmiddelen (géén oplosmiddelen gebruiken!), en per omgaande schriftelijk melden aan de verhuurder)

Tijdens gebruik:

1. niet met agressieve en/of kleurende stoffen injecteren (zoals Ferro-preparaten)
2. niet met opzuignaalden injecteren
3. niet 'wrikken' tijdens injecteren
4. scharnierdelen niet overstrekken
5. niet met scherpe voorwerpen bij de oefenpop werken, zoals scharen en/of mesjes [behalve injectienaalden op daarvoor bestemde plaatsen]

Na gebruik:

1. permanent bedoelde injectienaalden (zoals een vlindernaaldje) verwijderen
2. injectiekussens verwijderen
3. injectiekussens reinigen met lauw water
4. injectiekussens omgekeerd [= prikzijde onder] laten drogen
5. katheter(s) eruit halen
6. blaas ledigen
7. blaas spoelen met lauw water indien met een andere stof dan water is gewerkt
8. pop geheel met lauw water reinigen
9. pop droogdeppen
10. geslachtsdeel verwijderen
11. geslachtsdeel reinigen met lauw water
12. pop veilig opbergen (opdat geen onbevoegde personen eraan kunnen komen)
13. accessoires veilig opbergen (opdat geen onbevoegde personen eraan kunnen komen), en zó dat ze kunnen drogen

Bijlage III Beperkingen / verboden gebruik oefenpop

Wat is verboden tijdens het gebruik van oefenpop Susie/Simon?:

1. kleefmiddelen [zoals pleister en/of hechtingstape] i.o.d. aanbrengen op de oefenpop;
2. de oefenpop verkleuren [bijv. d.m.v. stift, verf, en/of jodium, i.o.d.];
3. agressieve middelen aanbrengen op de oefenpop [zoals stickerverwijderaar, en/of een ander schoonmaak-/oplosmiddel];
4. het aanbrengen, in welke vorm en/of hoedanigheid dan ook, van veranderingen en/of aanpassingen [kortom: alles wat afwijkt van de originele staat en/of verhuurde intentie van de verhuurder];
5. verkoop en/of verhuur van het voornoemde verhuurde;
6. daar waar voorgaande niet in voorziet, beslist de verhuurder over de definiëring van het voorgaande!

Bijlage III (visueel)

Bijlage II (visueel)

Bij oefenpop bewaren

Niet zelf doen



**Na afloop direct
verwijderen**



**Na afloop direct
verwijderen**



Niet gebruiken



Niet gebruiken



Bijlage IV

Verhuur-/ uitleen voorwaarden:

Artikel 1. Object van deze overeenkomst.

Deze voorwaarden hebben betrekking op de verhuur of uitleen van de in de overeenkomst genoemde goederen, met de daarbij vermelde accessoires (zie Bijlage I), de gebruiksinstructie (zie Bijlage II), de verboden (zie Bijlage III), welke is gesloten tussen enerzijds de verhuurder/ uitleener, en anderzijds een in de overeenkomst met name genoemde gebruiker, verder te noemen huurder.

Artikel 2. Duur van de overeenkomst.

2.1. Deze overeenkomst is gesloten voor een vooraf vastgestelde periode.

2.2. Bij het vaststellen van de tijdsduur van het verhuur/ uitleen contract, geldt een gedeelte van een dag als een gehele dag.

Artikel 3. Levering en terugbezorging.

3.1. De huurder dient zelf de gehuurde goederen bij de verhuurder op te halen en bij beëindiging van het huur/ uitleen contract, aan de verhuurder terug te geven, tenzij uitdrukkelijk tussen partijen is overeengekomen, dat de verhuurder zich met het brengen en/ of terugbezorgen van de gehuurde goederen zal belasten, waarbij huurder er voor dient zorg te dragen dat verhuurder de locatie waar het gehuurde dient te worden afgeleverd/ gelost kan bereiken via begaanbare weg. Indien verhuurder zich zal belasten met het brengen en/ of terugbezorgen van het gehuurde zal zulks geschieden voor rekening van de huurder, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

Artikel 4. Leveringstermijn.

Indien de verhuurder zich jegens de huurder heeft verplicht de gehuurde goederen aan de huurder te bezorgen, zal de verhuurder er naar streven zich zo nauwkeurig mogelijk aan de overeengekomen leveringstermijn te houden.

Artikel 5. Reclame en controle op goede staat van de goederen.

5.1. De huurder is verplicht terstond na de (op)levering van het gehuurde, deze grondig te inspecteren op gebreken dan wel het verwachtingspatroon daarvan. Indien het een of ander onjuist mocht zijn dient de huurder de verhuurder terstond op de hoogte te brengen. Indien de huurder niet onverwijld (uiterlijk binnen 24 uur) na de dag van (op)levering de verhuurder wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt opdrachtgever geacht met de staat waarin het gehuurde is geleverd of opgeleverd, in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.

5.2. De huurder is verplicht terstond bij inlevering van het gehuurde, deze grondig te inspecteren op gebreken dan wel het verwachtingspatroon daarvan. Indien het een of ander onjuist mocht zijn dient de huurder de verhuurder terstond op de hoogte te brengen. Indien de huurder niet onverwijld (uiterlijk binnen 24 uur) na de dag van (op)levering de verhuurder wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt opdrachtgever geacht met de staat waarin het gehuurde is geleverd of opgeleverd, in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame. Hierbij dient een gebruiklijst aan de verhuurder te worden ingeleverd. Zie Bijlage IV, Verhuurvoorwaarden, art. 6.1.b.

Artikel 6. Verplichtingen huurder.

6.1. De huurder is verplicht de gehuurde goederen slechts overeenkomstig de bepaling van deze overeenkomst te gebruiken en in het bijzonder om;

- a.** De gehuurde goederen overeenkomstig de bedienings- en overige voorschriften o.a. ten aanzien van toezicht, die aan huurder bij aflevering van de goederen zijn medegegeeld en/ of overhandigd, te behandelen;
- b.** het gebruik te administreren m.b.v. een daarvoor bestemde lijst (zie Bijlage V), teneinde de verhuurder in staat te stellen tijdig en adequaat onderhoud te plegen;
- c.** Geen veranderingen aan de gehuurde goederen aan te brengen;
- d.** De verhuurder ten allen tijde toegang tot de gehuurde goederen te verschaffen;
- e.** Aanspraken van derden op de gehuurde goederen af te wijzen en de verhuurder te vrijwaren;
- f.** Onderverhuur en beschikbaarstelling aan derden uitsluitend met schriftelijke toestemming van de verhuurder te doen

geschieden.

(vervolg Bijlage IV: Verhuurvoorwaarden)

6.2. De huurder dient, indien voor het verhuurde van toepassing, voor eigen rekening en risico over de volgende zaken te beschikken:

- a. De voor het gehuurde benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.);
- b. Het terrein c.q. de ruimte waar het gehuurde dient te worden geplaatst;
- c. Voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/ of afvoer van gehuurde;
- d. Aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het gehuurde benodigde energie;

Artikel 7. Reparatie.

Indien reparaties noodzakelijk zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden, het gebruik van ongeschikte accessoires, of enig andere oorzaak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, dan worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht.

Artikel 8. Waarborgsom (indien van toepassing).

8.1. De huurder is verplicht, voordat hij de gehuurde goederen in ontvangst neemt, aan de verhuurder een waarborgsom te betalen zoals of indien genoemd in de overeenkomst.

8.2. De verhuurder behoudt zich het recht voor vervallen huurtermijnen te compenseren met de waarborgsom, evenals de kosten van reparatie/ reiniging als in artikel "Opzegging/ ontbinding" lid 2 bedoeld.

8.3. De verhuurder is verplicht deze waarborgsom bij de beëindiging van het huurcontract, indien op dat moment de huurder aan al zijn verplichtingen jegens de verhuurder heeft voldaan, aan de huurder terug te geven.

Artikel 9. Verzekering.

De huurder draagt het volle risico en verantwoordelijkheid van de gehuurde goederen gedurende de tijd dat deze ter beschikking van de huurder zijn gesteld en de huurder zal daartoe de goederen zonodig verzekeren en verzekerd houden tegen schade door molest, verlies, diefstal, beschadiging, etc., o.a. ten gevolge van brand.

Artikel 10. Schade, vermissing en gebreken.

10.1. De huurder is verplicht elke schade, elke vermissing (van onderdelen/accessoires) en elk gebrek aan het gehuurde onmiddellijk aan de verhuurder te melden. Zonder toestemming van de verhuurder mag de huurder niet tot reparatie overgaan. Veranderingen en/ of reparatie aan de gehuurde goederen zal de verhuurder slechts in zijn eigen, of in een door hem aangewezen, werkplaats aanbrengen c.q. verrichten.

10.2. Indien reparaties noodzakelijk zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden, het gebruik van ongeschikte accessoires of enig andere oorzaak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, dan worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht.

Artikel 12. Aansprakelijkheid.

11.1. Voor schade die de huurder aan derden direct of indirect ingevolge het gebruik van de gehuurde goederen veroorzaakt, is de verhuurder in beginsel niet aansprakelijk. Huurder zal de verhuurder ter zake voor alle aanspraken van derden vrijwaren.

11.2. De huurder is zelf aansprakelijk voor alle zelf gegeven instructies/aanwijzingen, lasten, belastingen en boetes die voortvloeien uit het gebruik van het verhuurde door hem dan wel door derden.

Artikel 13. Mededelingsverplichtingen huurder.

13.1. Huurder dient de verhuurder onverwijld in te lichten indien beslag wordt gelegd op huurder zijn roerende of onroerende goederen, op de in de overeenkomst genoemde gehuurde goederen of indien op enige andere wijze de eigendomsrechten van de verhuurder dreigen te worden geschaad. Hetzelfde geldt in geval van faillissement van de huurder, indien huurder surséance van betaling aanvraagt of zijn betaling om andere reden heeft gestaakt.

Artikel 14. Opzegging/ ontbinding.

14.1. De overeenkomst voor de vastgestelde periode kan door partijen met onmiddellijke ingang worden opgezegd. De opzegging door de huurder kan slechts geschieden door terugbezorging van de gehuurde goederen bij de verhuurder. Indien partijen zijn overeengekomen, dat de verhuurder bij beëindiging van deze overeenkomst de gehuurde goederen bij huurder zal ophalen, dient de huurder een opzegtermijn van minimaal 24 uur in acht te nemen.

14.2. Bij beëindiging van deze overeenkomst zullen de gehuurde goederen in dezelfde conditie, waarin het verstrekt is, en geheel gereinigd, weer ter beschikking van de verhuurder worden gesteld. Indien daarbij zou blijken, dat de goederen gebreken vertonen of beschadigd zijn, c.q. dat de huurder de goederen niet of gebrekkig zou hebben schoongemaakt, is de verhuurder gerechtigd de huurder de reparatie c.q. reinigingskosten in rekening te brengen.

14.3. Indien de huurder met enige verplichting in gebreke blijft is de verhuurder bevoegd de huurovereenkomst zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen.

14.4. Indien de huurovereenkomst eindigt op grond van het in het vorige lid van dit artikel bepaalde is verhuurder gerechtigd bij wege van gefixeerde schadevergoeding als winstderving te vorderen een bedrag gelijk aan de resterende huurtermijnen welke vervallen zouden zijn tot aan het einde van het huurcontract, onverminderd het recht van de verhuurder op verdere schadevergoeding.

Artikel 15. Wijzigingen.

Wijzigingen en aanvullingen van deze overeenkomst zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen. Mondelinge nevenafspraken ook als zij voor de afsluiting van deze overeenkomst zijn gemaakt zijn niet geldig voorzover zij met de bovenstaande bepalingen in strijd zijn.

Artikel 16. Betaling.

16.1. Betaling geschiedt conform artikel 8 (Betaling) van de algemene Voorwaarden, gedeponneerd, welke in bijlage VI van deze huurovereenkomst is opgenomen.

Artikel 17. Toepasselijk recht.

Op alle door de verhuurder gesloten overeenkomsten en/of verrichte handelingen is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing; deze overeenkomsten en/of handelingen worden geacht in Nederland te zijn gesloten, respectievelijk verricht.

Artikel 18. Geschillen.

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele invordering van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de vestigingsplaats van de verhuurder, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt voor zover de Burgerlijke Rechter daartoe wettelijk bevoegd is.

Artikel 17. Klachten.

Klachten worden behandeld conform de in de Algemene Voorwaarden, art. 11 (Contrast, Consultancy & Training) vermelde procedure.

Bijlage VI Betaling (volgens Algemene Voorwaarden*)

Bron: Algemene Voorwaarden voor Dienstverlening Contrast, Consultancy & Training.

Artikel 8 Betaling

1. *Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, op een door Contrast aan te geven wijze in de valuta waarin is gedeclareerd. Bezwaren tegen de hoogte van de declaraties schorten de betalingsverplichting niet op.*
2. *Indien opdrachtgever in gebreke blijft in de betaling binnen de termijn van 14 dagen dan is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Opdrachtgever is alsdan een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is in welk geval de wettelijke rente geldt. De rente over het opeisbaar bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag.*
3. *In geval van liquidatie, faillissement, beslag of surseance van betaling van de opdrachtgever zijn de vorderingen van Contrast op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.*
4. *Contrast heeft het recht de door opdrachtgever gedane betalingen te laten strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de opengevallen rente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente. Contrast kan, zonder daardoor in verzuim te komen, een aanbod tot betaling weigeren, indien de opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening aanwijst. Contrast kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opengevallen en lopende rente alsmede de kosten worden voldaan.*
5. *Indien betaling binnen 14 dagen na factuurdatum geschiedt zal door Contrast geen toeslag in rekening worden gebracht.*
6. *Indien betaling na 14 dagen geschiedt is opdrachtgever een toeslag verschuldigd van 2%, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen. (Zie ook: Artikelsgewijze toelichting onder 5).*
7. *Betaling geschiedt op IBAN **NL52 ABNA 0568746902**, t.n.v. **H.M. Lorx**, o.v.v. het factuurnummer.*

* Een kopie van de Algemene Voorwaarden is te allen tijde per e-mail opvraagbaar (info@contrast-training.nl).

Bijlage VII
Onderstaand formulier is een voorbeeld.



Intekenlijst voor handelingen aan de oefenpop

Datum	Tijd	Naam	Afdeling	Procedure tbv pop na afloop uitgevoerd (zie bijlage 2/ pictogrammen)	Opmerking
28-08-2015	09.30	Hedwig Lörx	Contrast	JA / NEE	leveringsdag oefenpop
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	
				JA / NEE	